



Rada Samorządu Mieszkańców Osiedla Kamionek Dzielnicy Praga Południe m. st. Warszawy

ul. Grochowska 351 lok U-2; 03-822 www.kamionek.warszawa.pl; mail:
rada.osiedla.kamionek2016@gmail.com, tel: 785 501 407

Warszawa, 16 października 2018 r

**Pan
Tomasz Kucharski
Burmistrz Dzielnicy
Praga Południe
m. st. Warszawy**

STANOWISKO

Wobec budowy wielu nowych mieszkań na przemysłowych terenach Grochowa i Kamionka Rada Samorządu Mieszkańców Osiedla Kamionek uważa za zasadne przystąpienie władz dzielnicy do przygotowań pod budowę nowej szkoły, przedszkola i żłobka.

Nowoczesna placówka powinna powstać niezależnie od wnioskowanej przez nas i zatwierdzonej przez Radę Dzielnicy i Zarząd Dzielnicy rozbudowy SP nr 255. Władze dzielnicy powinny zarezerwować na ten cel albo jedyny wolny teren na działkach znajdujących się przy ul. Podskarbińskiej na rogu z przedłużeniem ul. Żupniczej albo wystąpić do któregoś z właścicieli nieruchomości dawniej należących do Skarbu Państwa o wykup stosownej działki.

UZASADNIENIE

Na terenie Kamionka znajdują się dwie szkoły podstawowe: SP nr 255 przy Kamionkowskiej i SP nr 60 przy Zbaraskiej. Na terenie sąsiedniego Grochowa Centrum – SP przy ul. Paca. Część Kamionka po południowej stronie ulicy Grochowskiej i Zamoyskiego przypisana została do rejonu szkoły przy Angorskiej. Należy także wspomnieć, że w ostatnich latach zlikwidowano szkoły przy ul. Siennickiej i przy ul. Kobielskiej.

Tymczasem już zasiedlenie tylko osiedli przy ul. Gocławskiej 9 -316 mieszkań i osiedla Cora przy Terespolskiej z 510 mieszkaniami wystarczyło, aby dzieci w szkole przy ul. Kamionkowskiej zaczęły się uczyć na dwie zmiany. Do tego doszły dzieci z osiedli z lat 60, gdzie mieszkania zasiedlają młode małżeństwa z pokolenia wnuków pierwszych mieszkańców.

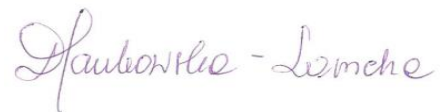
Pobieżny rachunek wg ofert deweloperskich wskazuje na około **3300 nowych mieszkań w aktualnie budowanych i nowo zasiedlonych budynkach.** Prócz już oddanych do użytku jak Feniks w Soho - 219 mieszkań, Verbel – 63 powstają nowe budynki i osiedla przy Mińskiej 63, Praha na terenie po drukarni przy Mińskiej 69, w Soho, Praga Arte przy Żupniczej i dalej, na terenie sąsiedniego Grochowa Centrum przy Chrzanowskiego: Mieszko, Mała Praga, Osiedle Praskie. Planowane jest ogromne osiedle na terenie fabryki MESKO przy Podskarbińskiej.

Dodatkowo są tereny, jak połączone działki przy Owsianej, czy PZO przy Grochowskiej, gdzie ostateczna liczba lokali nie jest znana, oraz liczne pojedyncze obiekty, jak przy Kałuszyńskiej, Kamionkowskiej 1 czy Terespolskiej 17.

Szacować należy, że wobec dotychczasowej liczby mieszkańców, której wystarczyła obecna infrastruktura oświatowa (**ok 13 tys. osób na Kamionku, a wraz z Grochowem Centrum ok 30 tys.**), docelowa liczba mieszkańców na pofabrycznych terenach Kamionka i Grochowa Centrum może wzrosnąć nawet o **10-15 tysięcy**. Dlatego uważamy budowę nowej placówki oświatowej z usługami dla najmłodszych na Kamionku za absolutną konieczność, **niezależnie od rozbudowy SP nr 255**.

Z wyrazami szacunku

Dorota Jankowska Lamcha



Przewodnicząca Rady Samorządu

Mieszkańców Osiedla Kamionek